

CONTRAT DE LOCATION

Entre le propriétaire

Michel Montésinos

15 rue de la préfecture 06300- NICE France

Tél. : +33(0)6 88 07 22 30 (ou Matar +00 221 766642303

Et

P our la location

Villa sur l'Île de Ngor au Sénégal

Plage numero 2

Maison - 5 Pièces - Indépendante - à étages - 140 m2

3 chambres, 2 salles de bain, 2 WC. Cuisine, Kitchenette, Salle à manger, Salon, Mezzanine, , Balcon, Terrasse, Véranda, Cour, Jardin, Paillote Piscine privée.

Jardin de 350 m2.

Le propriétaire et son mandataire responsable, M.Matar, louent

Du au

Le montant total de la location s'élève à € pour l'ensemble du séjour.

Le prix inclut le loyer, les taxes de séjour et les charges locatives.

Sont donc compris :

- Ⓞ Draps et taies d'oreillers
- Ⓞ Linge de toilette et de maison
- Ⓞ prestations de 3 employés de maison

ÉTAT DESCRIPTIF

INFORMATIONS GÉNÉRALES

Type de logement : Villa

Capacité d'accueil : 6 personnes

DESCRIPTIF DE LA LOCATION

Nombre de lits : 3 dont 2 grans et un single

ÉQUIPEMENT

Ménager

- Vaisselle et couverts
- Cuisinière
- Plaques de cuisson
- Chaise enfant
- Four
- Ustensiles de cuisine
- Frigo
- Glacieres
- Grill
- Climatiseur
- Mouistiquaire

Extérieur

- Salon de jardin
- Barbecue
- Transats

Multimédia

- TV
- Magnéscope
- Chaine Hi-Fi
- Lecteur K7
- Wi-fi
- Lecteur DVD
- Radio
- Hau débit
- Satellite/Cable
- Lecteur CD

Généraux

- Ventilateurs
- Cheminées
- internet
- Groupe panneaux solaires
- Rafraichisseur d'air

Services

- Draps fournis
- Gardien/Concierge
- Linge de toilette fourni
- Personnel
- Serviettes de bain
- Ménage inclus

Une personne viendra chercher les futurs locataires et s'occupera du transfert jusqu'à la maison et pareil pour le retour, (transfert jusqu'à l'aéroport) ;

Date d'arrivée : le

Date de départ le

L'heure d'arrivée et de départ seront précisées ultérieurement ;

LES LOISIRS

Mise à disposition d'une piscine privée.

MODALITÉS ET TARIFS DE LOCATION

Montant du prix de la location : jours au tarif journaliers de € soit un total de €le séjour ;

Acompte à la réservation par virement bancaire

Solde à l'entrée dans les lieux : 50% à Matar, soit €

Cette location prendra effet à réception :

Ⓞ de l'exemplaire du présent contrat daté et signé avec la mention « lu et approuvé »

Ⓞ d'un acompte de € (soit 50% du coût de la location)

Fait le

Le propriétaire

« Lu et approuvé »

Le locataire

« Lu et approuvé »